

DISPOSICIONS**DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 15 de juny de 2015, sobre uns acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre referents al municipi d'Amposta.**

En data 6 i 7 de maig de 2015 l'Ajuntament d'Amposta ha presentat al registre dels Serveis Territorials d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre a Tortosa la documentació a la qual se supeditava la publicació dels Acords adoptats per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de 6 de juny de 2013 i, per tant, és procedent publicar els esmentats acords:

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 6 de juny de 2013, va adoptar, entre d'altres, els acords la part dispositiva del quals es reproduïxen a continuació:

Exp.: 2003 / 009543 / E

Pla d'ordenació urbanística municipal, al terme municipal d'Amposta

Acord correcció errada material núm. 9

-1 Corregir l'errada material núm. 9 de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Amposta, promoguda i tramesa per l'Ajuntament en base a les consideracions explicitades en l'apartat de consideracions.

-2 Supeditar la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i la consegüent executivitat, a la presentació per part de l'Ajuntament dels plànols modificats i amb la mateixa escala que els originals, que conformen el POUM, en concret el plànol d'ordenació OR 03 2-13 i el plànol OR 04 2-25.

-3 Facultar la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè, un cop presentada per part de l'ajuntament la documentació esmentada a l'apartat anterior, disposi la publicació d'aquest acord i, si escau, de les normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

-4 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Acord correcció errada material núm. 10

-1 Corregir l'errada material núm. 10 de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Amposta, promoguda i tramesa per l'Ajuntament en base a les consideracions explicitades en l'apartat de consideracions.

-2 Supeditar la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i la consegüent executivitat, a la presentació per part de l'Ajuntament dels plànols modificats i amb la mateixa escala que els originals que conformen el POUM, en concret el plànol d'ordenació OR 03 3-13 i el plànol OR 04 6-25, així com la fitxa del sector PEU-3 *camí de Sant Jaume*.

-3 Facultar la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè, un cop presentada per part de l'ajuntament la documentació esmentada a l'apartat anterior, disposi la publicació d'aquest acord i, si escau, de les normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

-4 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

CVE-DOGC-A-15168008-2015

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveuen l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient estarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, carrer Nou de la Vall, 12, Tortosa (CP-43500), de 9:30 h a 13:30 h, de dilluns a divendres feiners.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat, i integritat en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, del 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer:

<http://tes.gencat.cat/rpuportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2003/9543/E&assentament=67084,67085,67086,67087,67088,67089,67090,67091,67092,67093,67094,67095,67096,67097,67098,67099&set-locale=ca>

Tortosa, 15 de juny de 2015

Teresa Carbó Espuny

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

Annex

Normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal, d'Amposta.

(Vegeu la imatge al final del document)

[Normativa_cat.pdf](#)

(15.168.008)

Annex

Normes urbanístiques de la correcció d'errada núm. 10 del Pla d'ordenació urbanística municipal, d'Amposta.

PEU-3 PLA ESPECIAL URBANÍSTIC 'CAMÍ DE SANT JAUME'

1 Àmbit i objectius

Comprèn la zona d'activitat amb naus de serveis i industrial de baixa intensitat. El grau de consolidació és important i definiria un final respecte al front urbà d'Amposta.

L'objectiu és concretar la alineació més adequada respecte a unes edificacions consolidades, millorar l'accessibilitat al passeig del riu Ebre i redefinir la urbanització del vial d'accés.

2 Determinacions

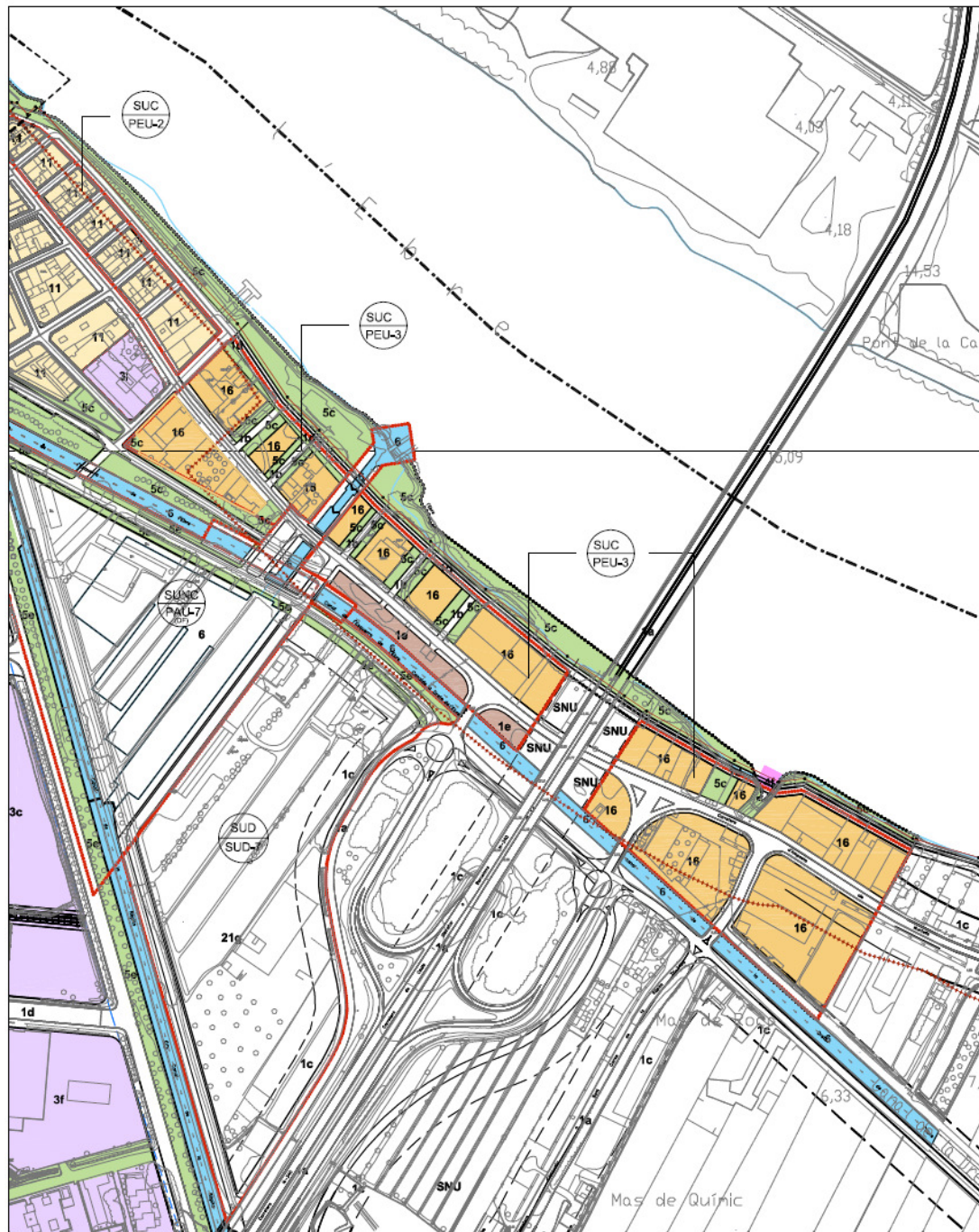
Seràn de cessió els sòls que es destinin a sistema, espais lliures o proteccions previstos en el Pla especial.

El Pla especial regularà l'àmbit d'acord amb lo previst a l'article 25 i 26 de la Llei de Costes en les zones de servitud de protecció, i respecte a les edificacions existents les previsions de la disposició transitòria 4a de la citada Llei.

3 Sistema d'actuació urbanística

El sistema d'actuació urbanística previst serà el de reparcel·lació en la modalitat de cooperació.

PEU-3 PLA ESPECIAL URBANISTIC
"CAMÍ DE SANT JAUME"



e: 1/5.000